

## Originale di Deliberazione del Consiglio Comunale

**N. 237**  
**Data 28/12/2024**

Oggetto: **APPROVAZIONE NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2025/2027, SCHEMA DI BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2025/2027 E RELATIVI ALLEGATI.**

Classifica 0004

L'anno Duemilaventiquattro, il giorno Ventotto del mese di Dicembre alle ore 08:00 nella Residenza Municipale, si è riunito il Consiglio Comunale convocato a norma di legge, in PRIMA convocazione ed in seduta PUBBLICA

Posizione	Nominativo	Presente
1	BAGALINI NICOLO'	Si
2	BARLOCCI LUCIANA	Si
3	BOTTIGLIERI AURORA	Si
4	CANDUCCI PAOLO	Si
5	CAPRIOTTI FABRIZIO	Si
6	CARBONI EMANUELA	Si
7	DE ASCANIIS BARBARA	Si
8	DE RENZIS MARTINA	Si
9	DE VECCHIS GIORGIO	Si
10	DE VECCHIS SIMONE	Si
11	FANINI ELDO	Si
12	GAETANI STEFANO	Si
13	LAGHI SILVIA	Si
14	MANCANIELLO GISELDA	Si
15	MARCHEGIANI ANNALISA	Si
16	MARINANGELI LORENZO	Si
17	MERLI SABRINA	Si
18	MICOZZI GINO	Si
19	MUZI STEFANO	Si
20	NOVELLI DOMENICO	Si
21	PASQUALI UMBERTO	Si
22	PIUNTI ELENA	Si
23	PIUNTI PASQUALINO	Si
24	SPAZZAFUMO ANTONIO	Si
25	TRAINI ANDREA	Si

Risultano presenti n. 25 e assenti n. /

Assume la presidenza il Presidente del Consiglio Comunale FANINI ELDO.

Partecipa alla seduta il Segretario Generale ZANIERI STEFANO.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER IL CONSIGLIO COMUNALE

Oggetto: APPROVAZIONE NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2025/2027, SCHEMA DI BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2025/2027 E RELATIVI ALLEGATI.

**VISTA** la proposta di deliberazione, qui di seguito integralmente riportata:

**Premesso che** il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267:

- all'articolo 151, comma 1, prevede che gli enti locali *“deliberano il bilancio di previsione finanziario entro il 31 dicembre, riferiti ad un orizzonte temporale almeno triennale. Le previsioni del bilancio sono elaborate sulla base delle linee strategiche contenute nel documento unico di programmazione, osservando i principi contabili generali ed applicati allegati al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e successive modificazioni”*.
- all'articolo 162, comma 1, prevede che *“Gli enti locali deliberano annualmente il bilancio di previsione finanziario riferito ad almeno un triennio, comprendente le previsioni di competenza e di cassa del primo esercizio del periodo considerato e le previsioni di competenza degli esercizi successivi, osservando i principi contabili generali e applicati allegati al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e successive modificazioni”*;

**Visto** il decreto legislativo 23 giugno 2011 n. 118, emanato in attuazione degli art. 1 e 2 della legge 5 maggio 2009 n. 42 e recante *“Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi”*;

**Ricordato che** dal 1° gennaio 2015 è entrato pienamente a regime il sistema di contabilità armonizzata di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 che:

- prevede l'adozione del bilancio di previsione finanziario che comprende le previsioni di competenza e di cassa nel primo esercizio del periodo considerato e le previsioni di competenza degli esercizi successivi, la classificazione della spesa per missioni e programmi di cui agli articoli 13 e 14 del D.Lgs. 118/2011;
- si esplica attraverso la tenuta della contabilità finanziaria sulla base della definizione del principio della competenza finanziaria cosiddetto “potenziato”, secondo cui: << (...) Tutte le obbligazioni giuridicamente perfezionate attive e passive, che danno luogo ad entrate e spese per l'ente, devono essere registrate nelle scritture contabili, con imputazione all'esercizio in cui vengono a scadenza. E' in ogni caso, fatta salva la piena copertura finanziaria degli impegni di spesa giuridicamente assunti a prescindere dall'esercizio finanziario in cui gli stessi sono imputati (...) L'accertamento costituisce la fase dell'entrata con la quale si verifica l'esistenza di un diritto di credito relativo ad una riscossione da realizzare e si imputa contabilmente all'esercizio finanziario nel quale il diritto di credito viene a scadenza (...)>>;
- prevede il “fondo pluriennale vincolato” costituito da risorse accertate destinate al finanziamento di obbligazioni passive giuridicamente perfezionate esigibili in esercizi successivi e l'adozione del principio di procedere alle previsioni e agli accertamenti dell'entrata per l'intero importo del credito, con un obbligo di stanziare apposita posta contabile di accantonamento al fondo crediti di dubbia esigibilità per le entrate di dubbia e difficile esazione;
- contempla la previsione di cassa quale limite ai pagamenti di spesa;

**Visti** gli artt. 170 e 174 del D.Lgs. 267 del 18.08.2000 che demandano la predisposizione dello schema di Bilancio di Previsione finanziario e della Nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione all'organo esecutivo, che li presenta unitamente agli allegati e alla relazione dell'organo di revisione al Consiglio comunale;

**Atteso** che la Giunta Comunale, sulla base degli indirizzi di programmazione contenuti nel DUP, con propria deliberazione n.244 del 13/12/2024, esecutiva, ha approvato lo schema del bilancio di previsione finanziario 2025 - 2027 di cui all'art. 11 del d.Lgs. n. 118/2011, completo di tutti gli allegati previsti dalla normativa vigente, comprensivo di nota di aggiornamento al Documento

Unico di Programmazione 2025/2027;

**Rilevato che**, ai sensi dell'art. 11, comma 3, del D. Lgs. n. 118/2011 al bilancio di previsione risultano allegati i seguenti documenti:

- a) il prospetto esplicativo del presunto risultato di amministrazione;
  - b) il prospetto concernente la composizione, per missioni e programmi, del fondo pluriennale vincolato per ciascuno degli esercizi considerati nel bilancio di previsione;
  - c) il prospetto concernente la composizione del fondo crediti di dubbia esigibilità per ciascuno degli esercizi considerati nel bilancio di previsione;
  - d) il prospetto dimostrativo del rispetto dei vincoli di indebitamento;
  - e) il prospetto delle spese previste per l'utilizzo di contributi e trasferimenti da parte di organismi comunitari e internazionali, per ciascuno degli anni considerati nel bilancio di previsione;
  - f) il prospetto delle spese previste per lo svolgimento delle funzioni delegate dalle regioni per ciascuno degli anni considerati nel bilancio di previsione;
  - g) la nota integrativa al bilancio;
  - h) la relazione del collegio dei revisori dei conti;
- oltre gli ulteriori documenti allegati previsti ai sensi dell'art. 172 del D. Lgs. n. 267/2000 e della normativa vigente in materia;

**Preso atto** altresì che:

- il Bilancio di Previsione è stato predisposto in base alla struttura contabile di cui all'art.165 del D.Lgs.267/2000 e che pertanto la parte Entrata del Bilancio è distinta per Titoli (fonte di provenienza), Tipologie (natura delle entrate) e Categorie (oggetto), mentre la Parte Spesa è distinta per Missioni (funzioni principali ed obiettivi strategici perseguiti), Programmi (aggregati di attività volti perseguire gli obiettivi strategici definiti), Titoli (natura) e Macroaggregati (tipologia);
- tutte le voci di Entrata e di Spesa sono state aggregate e classificate in conformità alle direttive del D.Lgs.18.08.2000 n. 267 e ai principi contabili afferenti la contabilità armonizzata ed inserite nei modelli previsti dall'Allegato n. 9 al decreto legislativo n. 118 del 2011 con successive modifiche ed integrazioni;
- il Bilancio contiene le previsioni di competenza per il triennio 2025/2027 nonché, per l'annualità 2025, anche le previsioni di cassa;

**Preso atto** che nel Bilancio di Previsione 2025/2027 sono stati ridefiniti gli stanziamenti, fatte le dovute ed opportune valutazioni sulla disponibilità delle risorse finanziarie iscrivibili nella parte Entrata del Bilancio di Previsione, tenuto conto delle disposizioni normative e degli indirizzi politici in tema di entrate proprie;

**In particolare, in parte entrata:**

- è stato iscritto in entrata il Fondo di solidarietà comunale per € 2.594.016,11 sulla base dei dati storici disponibili sul sito del Ministero dell'Interno;
- sono stati quantificati i trasferimenti erariali in € 1.200.000,00, considerati i relativi dati ministeriali storici, la stabilizzazione del Fondo ristoro minore gettito TASI che il comma 554 dell'art.1 della Legge 160/2019 aveva previsto solo per il triennio 2020/2022;
- è stato stimato un gettito IMU nel triennio di € 14.400.000 sulla base delle aliquote IMU oggetto di approvazione nella seduta consiliare del 28/12/2024, tenuto conto del maggior gettito spontaneo incassato negli esercizi finanziari precedenti grazie all'attività di accertamento svolta dal Servizio Tributi relativamente agli anni precedenti;
- a seguito della conferma dell'aliquota unica dell'addizionale IRPEF del 0,80% e la soglia di esenzione di cui alla deliberazione di Consiglio Comunale n.23 del 25/02/2023, è stata incrementata la previsione del gettito dell'addizionale comunale IRPEF ad € 5.375.000,00 anche sulla base dell'andamento delle riscossioni nell'anno 2024 e delle stime ottenute tramite il simulatore messo a disposizione dal MEF sul Portale del federalismo fiscale, aggiornato alle

recenti modifiche normative disposte dal D.Lgs. 30/12/2023, n.216;

- è stata prevista l'entrata della tassa rifiuti da tariffe nell'anno 2025 in € 13.329.531,00 e nel biennio 2025/2026 in € 12.512.174,75 sulla base delle stime dei costi per la gestione dei servizi di igiene ambientale che sono dettagliatamente rappresentati nel Piano Economico Finanziario 2024/2025 validato dall'Ente di Governo dell'Ambito e redatto secondo i criteri previsti dal MTR delibera ARERA n.363/2021/R/rif (MTR-2) e ss.mm.ii., adottato con DECRETO DEL PRESIDENTE ATA ATO5 Ascoli Piceno n. 16 del 27.05.2024 - e preso in atti dall'ente con la DCC n. 107 del 15/06/2024;
- è stata quantificata l'entrata del Canone Unico Patrimoniale nel triennio in complessivi € 2.880.000,00;
- è stato quantificato il gettito dell'Imposta di soggiorno tenuto conto delle modifiche approvate con deliberazione di Giunta Comunale n.26 del 01/03/2019 avendo rivisto ed ampliato il periodo di applicazione dell'imposta all'intero anno solare con la DCC n. 191 del 29/10/2024;
- sono state apportate variazioni alle tariffe di contribuzione dei servizi comunali legate al tasso di inflazione, necessarie per contribuire al mantenimento degli equilibri di bilancio in uno scenario economico, quale quello attuale, di crescita dei prezzi delle materie prime e delle utenze, modificando, pertanto, parzialmente, le tariffe approvate per il 2024 con deliberazione di Giunta Comunale n.280 del 29/12/2023, appostando un aumento dell'1,5% e rivedendo il costo della sosta a pagamento del lungomare ed ampliando la tempistica della sosta a pagamento nel centro cittadino (tutti i giorni, dalle 8 alle 20, festivi compresi) lasciando invariato il costo della stessa;
- sono stati iscritti i proventi derivanti dall'adozione di tutte le misure e gli strumenti di lotta all'evasione tributaria, il cui introito è stato stimato il cui introito viene stimato per l'anno 2025 in € 3.942.400,00; per l'anno 2026 in 3.841.200,00 e per l'anno 2027 in 3.740.000,00;
- non sono stati iscritti proventi da alienazioni, a seguito della deliberazione di Giunta Comunale n. 227 del 12/12/2024 di ricognizione degli immobili di proprietà comunale suscettibili di alienazione e/o valorizzazione, ai sensi dell'art.58 del D.L. n.112/2008 convertito con modificazioni nella L. n.133/2008 e di approvazione dello schema piano delle alienazioni e/o delle valorizzazioni degli immobili; con la deliberazione sopracitata, allegata alla suddetta proposta, è stato difatti rinviata ad un successivo atto l'individuazione della metodologia di valorizzazione degli immobili Ex Liceo di Via Leopardi n.27 con abitazione attigua in Via Volturno inseriti nel piano;
- per quanto concerne la verifica della qualità e quantità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie, che possono essere cedute in proprietà o in diritto di superficie, a norma dell'art. 172 - comma 1 lett. b) - del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267, si è preso atto della nota prot. n. 94033 del 09/12/2024 il con la quale il Dirigente arch. Giorgio Giantomassi ha comunicato che non sono intervenute variazioni rispetto a quanto comunicato con la precedente nota nota prot. n.11714 del 12/02/2024;

#### per la parte spesa:

- sono stati previsti gli stanziamenti per la copertura degli oneri relativi all'ammortamento finanziario dei mutui esistenti pari a:

	2025	2026	2027
Oneri finanziari	457.499,00	438.004,00	367.487,00
Quota capitale	1.447.120,00	1.578.091,00	1.232.875,00

- è stata iscritta la somma di € 450.000,00 per il fondo rinnovi contrattuali nel triennio 2025/2027;
- è stato stanziato, sulla base del principio contabile applicato della contabilità finanziaria, per le entrate del titolo I e del titolo III di dubbia e difficile esazione individuate, un fondo crediti di dubbia esigibilità, pari al 100% dell'ammontare calcolato sulla base delle percentuali di mancata riscossione, calcolate tenendo conto dell'art.107 bis comma 1 del DL 18/2020, come modificato dal DL 41/2020 convertito in Legge 69/2021, che stabilisce quanto segue: *“A decorrere dal rendiconto 2020 e dal bilancio di previsione 2021 gli enti di cui all'articolo 2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, possono calcolare il fondo crediti di dubbia esigibilità delle entrate dei titoli 1 e 3 accantonato nel risultato di amministrazione o stanziato nel bilancio di previsione calcolando la percentuale di riscossione del quinquennio precedente con i dati del 2019 in luogo di quelli del 2020 e del 2021”*; il fondo crediti di dubbia esigibilità stanziato è pari:
  - o nell'anno 2025 a € 6.725.778,16;
  - o nell'anno 2026 a € 6.519.065,05;
  - o nell'anno 2027 a € 6.519.065,05;
- si è stimata in € 130.000,00 per l'anno 2025 ed € 260.000,00 per il biennio 2026/2027 l'accantonamento forzoso legato al disegno di Legge di Bilancio 2025 previste all'art. 104 comma 2 e commi da 5 a 12, nuovi vincoli di finanza pubblica, derivanti dal doppio obiettivo dell'equilibrio di bilancio rinforzato (comma 2) e dell'obbligo di accantonamento forzoso (commi 5 e seguenti);
- si è previsto, nell'ambito della spending review ordinaria (Legge di bilancio 2024 – Legge 213/2023 – all'art. 1 commi 533 e seguenti) e cosiddetta informatica (Decreto Ministero Interno 29.03.2024), il contributo annuo alla finanza pubblica a carico dell'ente comunale per complessivi € 262.000,00 nell'anno 2025, € 178.651,00 nel 2026 ed € 185.181,78 nel 2027;
- non sono stati previsti ulteriori accantonamenti al Fondo perdite partecipate, in quanto da un esame degli ultimi bilanci disponibili non risulta necessario effettuare integrazioni; si provvederà, con provvedimento di variazione in corso d'esercizio, all'eventuale stanziamento necessario alla luce dei risultati economici dell'esercizio 2024 delle partecipate;
- non si è costituito nel triennio 2024/2026 il Fondo Garanzia Debiti Commerciali, ex art.1 commi 862 e 863 della Legge 145/2018, considerato che l'Ente nell'anno 2024 non presenta ritardi nei pagamenti (tempo medio di ritardo – 2.76 gg) ed ha provveduto a ridurre più del 10% il debito commerciale residuo, che sul ricevuto si attesta ad una percentuale ampiamente inferiore al 5%;
- si è previsto nel triennio un fondo di riserva rispettivamente pari al 0,33%, 0,47% e 0,85% delle previsioni iniziali di spesa corrente degli esercizi;
- si sono confermate tutte le misure e gli interventi in materia di politiche sociali per sostenere la parte fragile della collettività (minori, disabili, anziani ed ulteriori categorie svantaggiate), nonostante l'aumento dei costi contrattuali a seguito dell'approvazione del nuovo CNL Cooperative Sociali (che ha impattato sui costi dei vari contratti di oltre il 10%), stanziando altresì risorse anche per l'attuazione dei centri ricreativi estivi, dei kit scuola e dei maggiori oneri legati alle integrazioni rette per anziani e disabili;
- sono state, altresì, confermate le riduzioni TARI per la parte variabile della tariffa legate al numero dei componenti del nucleo familiare e alla presenza di cittadini ultrasettantacinquenni nonché le esenzioni per le aperture commerciali di imprenditoria giovanile (<35 anni) e di imprenditoria femminile, già deliberate con atto di consiglio comunale n.112 del 15/06/2024;

- nell'ambito turismo – sport – cultura – commercio vengono confermati gli stanziamenti appostati nello scorso bilancio, incrementando la spesa nell'ambito della promozione degli eventi della città. Vengono confermati altresì gli stanziamenti relativi alle principali feste/eventi cittadini quali la festa del Patrono, festa della Marina, Tirreno – Adriatico;

**Tenuto conto** della quota accantonata al 31.12.2023 per il contenzioso in essere, degli stanziamenti all'apposito fondo previsto nel 2024 e non utilizzato che confluirà nel risultato di amministrazione, e dell'aggiornamento della valutazione delle probabilità di soccombenza trasmessa dall'U.O.A. Avvocatura con mail del 07/10/2024, il fondo rischi contenzioso è stato previsto in bilancio in misura pari a euro 180.000,00 negli anni 2025 e 2026 ed € 200.000,00 nell'anno 2027 per fronteggiare anche eventuali riflessi negativi per l'ente locale da possibili nuovi contenziosi;

**Atteso** che nella Nota di Aggiornamento al DUP 2025/2027 è contenuta in maniera riepilogativa la programmazione triennale degli acquisti di beni e servizi (art.37, commi 1 e 3, del D.Lgs.36/2023 e art.6, commi 1 e 12, dell'allegato I.5 al citato decreto), coerente con il Bilancio di previsione e il programma per incarichi di collaborazione autonoma previsto dall'art.3, comma 55, della legge 244/2007, modificato dall'art.46, comma 2 della legge 133/2008;

**Atteso** inoltre che il piano triennale del fabbisogno di personale triennio 2025/2027 verrà approvato inserendolo nella sezione 3.3 del PIAO dopo l'approvazione del Bilancio di previsione;

**Evidenziato che** è stato determinato il risultato di amministrazione presunto al 31.12.2024 in base alla situazione dei conti alla data di elaborazione dello schema del bilancio di previsione, così come previsto dal principio contabile applicato della contabilità finanziaria Allegato 4/2 del D.Lgs.118/2011 e alle informazioni in possesso; la parte disponibile, lettera E) della tabella dimostrativa del risultato di amministrazione presunto, presenta un avanzo di € 21.299.702,15;

**Precisato che** si è ritenuto opportuno ulteriormente specificare, all'interno della tabella "*Risultato di amministrazione presunto al 31/12/2024*" della Nota Integrativa al bilancio, le voci di composizione del suddetto risultato di amministrazione inserendo la voce "Altri accantonamenti" per € 1.703.407,67 ed "Utilizzo vincoli derivanti da legge e principi contabili" per € 75,00 al fine di omogenizzare i dati contabili ivi contenuti con quelli della TABELLA DIMOSTRATIVA DEL RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE PRESUNTO, parte integrante del Bilancio di previsione 2025/2027;

**Dato atto:**

- che il Bilancio di Previsione per gli esercizi 2025/2027 si presenta in pareggio finanziario;
- che è stata redatta la Nota di Aggiornamento al D.U.P., lo strumento che permette l'attività di guida strategica degli enti locali e che si compone di due sezioni, la sezione strategica (SeS) e la sezione operativa (SeO);
- i costi dei servizi pubblici a domanda individuale sono globalmente coperti, applicando le tariffe di entrata vigenti per l'anno 2025, in misura pari al 63,58% nel primo esercizio finanziario, come da deliberazione di Giunta Comunale n.n.230 del 12/12/2024;

**Preso atto** dei Pareri predisposti dal Collegio dei Revisori dei Conti in data 17/12/2024 sulla Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2025/2027, sullo schema di Bilancio di previsione finanziario 2025/2027 e relativi allegati, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto e che conclusivamente esprimono parere favorevole;

**Considerato** che tutti i documenti contabili sono stati sottoposti all'esame della competente commissione consiliare in data 16/12/2024 e 19/12/2024;

**Precisato** che al presente atto sono allegati, in quanto facenti parte integrante dello stesso:

- la deliberazione di Giunta Comunale n.244 del 13/12/2024 con le nuove schede dell'elenco

- annuale e del programma triennale delle opere pubbliche 2025/2027;
- la deliberazione di Giunta Comunale n.227 del 12/12/2024 di ricognizione degli immobili di proprietà comunale suscettibili di alienazione e/o valorizzazione, ai sensi dell'art.58 del D.L. n.112/2008 convertito con modificazioni nella L. n.133/2008, ed approvazione del Piano delle alienazioni e delle valorizzazioni degli immobili comunali;
  - la tabella dei parametri di riscontro della situazione di deficitarietà strutturale;
  - il rendiconto della gestione relativo all'esercizio 2023;
  - le proprie deliberazioni n.229 del 12/12/2024 con la quale sono state aggiornate le tariffe dei servizi comunali e n.230 del 12/12/2024 con la quale è stato definito il tasso di copertura dei servizi;
  - il programma annuale 2025 e triennale delle opere pubbliche 2025/2027 elaborate dall'Area Lavori Pubblici e Patrimonio, riadottate dalla Giunta Comunale con l'allegata Deliberazione n.219 del 29/11/2024;
  - la deliberazione di Giunta Comunale n.233 del 12/12/2024 ad oggetto "Art. 208 Codice Della Strada. Proposta Di Destinazione Proventi Sanzioni Amministrative Pecuniarie Anno 2025" allegata alla proposta del Bilancio di Previsione 2025/2027;
  - quant'altro previsto dal Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

**Viste** in particolare, le seguenti disposizioni normative:

- la Legge 30 dicembre 2018, n. 145 e pubblicata nella G.U. n.302 del 31/12/2018 (Legge di Stabilità 2019);
- la Legge n. 160 del 27/12/2019, pubblicata in Gazzetta Ufficiale n. 304 del 30/12/2019 (Legge di Bilancio 2020);
- la Legge n. 213 del 30/12/2023, pubblicata in Gazzetta Ufficiale n. 303 del 30/12/2023 (Legge di Bilancio 2024);

**Tenuto conto**, infine, del disegno di Legge di Bilancio 2025, in via di approvazione parlamentare;

**Richiamato** l'art.13 del vigente Regolamento di contabilità comunale;

**Preso atto, infine**, della comunicazione circa la procedura automatica dei controlli di coerenza fra il documento Schemi di bilancio, trasmesso in data 11/12/2024 e il documento Dati contabili analitici, trasmesso in data 11/12/2024 per PREV – 2025, eseguita con esito positivo dalla BDAP;

**Atteso** il rispetto delle prescrizioni contenute nel documento di conformità, come adottato dal Segretario Generale con proprio atto n.341 del 29 marzo 2021 e comunicato agli uffici con nota circolare n° 21606/2021;

**Tutto ciò premesso,**

## **PROPONE**

Al Consiglio Comunale la seguente deliberazione:

1. di **richiamare ed approvare**, in tutti i suoi contenuti la premessa narrativa;
2. di **approvare**, ai sensi dell'art. 170, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la Nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione 2025/2027 (comprensiva della Programmazione triennale 2025/2027 degli acquisti di beni e servizi) ed, ai sensi dell'art. 174, comma 3, del D.lgs. n. 267/2000 e degli articoli 10 e 11 del D.lgs. n. 118/2011, lo schema di bilancio di previsione 2025/2027 redatto secondo lo schema all. 9 al D.lgs. n. 118/1011 e i relativi allegati, che formano parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, il quale presenta le seguenti risultanze finali in linea alle intenzioni dell'Amministrazione comunale:

ENTRATE	CASSA 2025	COMPETENZA 2025	COMPETENZA 2026	COMPETENZA 2027
Fondo di cassa presunto all'inizio dell'esercizio	25.311.161,08			
Utilizzo avanzo presunto di amministrazione		75,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
Fondo pluriennale vincolato		3.690.000,00	0,00	0,00
Titolo 1 Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa.	49.434.852,58	40.208.547,11	39.391.190,86	39.391.190,86
Titolo 2 Trasferimenti correnti	24.384.205,53	18.507.413,18	12.208.981,08	11.844.629,47
Titolo 3 Entrate extratributarie	17.460.003,35	14.063.662,72	13.732.615,82	13.631.415,82
Titolo 4 Entrate in conto capitale	18.886.002,44	5.895.757,37	4.796.250,00	4.796.250,00
Titolo 5 Entrate da riduzione di attività finanziarie	1.784.995,86	0,00	0,00	0,00
<b>Totale entrate finali</b>	<b>111.950.059,76</b>	<b>78.675.380,38</b>	<b>70.129.037,76</b>	<b>69.663.486,15</b>
Titolo 6 Accensioni di prestiti	4.223.678,15	0,00	0,00	0,00
Titolo 7 Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	30.000.000,00	30.000.000,00	30.000.000,00	30.000.000,00
Titolo 9 Entrate per conto di terzi e partite di giro	31.998.942,66	30.741.476,55	30.661.629,42	30.661.629,42
<b>Totale.....</b>	<b>178.172.680,57</b>	<b>139.416.856,93</b>	<b>130.790.667,18</b>	<b>130.325.115,57</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO ENTRATE</b>	<b>203.483.841,65</b>	<b>143.106.931,93</b>	<b>130.790.667,18</b>	<b>130.325.115,57</b>

SPESE	CASSA 2025	COMPETENZA 2025	COMPETENZA 2026	COMPETENZA 2027
Disavanzo di amministrazione		0,00	0,00	0,00
Titolo 1 Spese correnti	82.686.697,56	72.027.036,48	64.536.196,76	64.415.861,15
di cui fondo pluriennale vincolato	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 2 Spese in conto capitale	33.330.942,19	8.891.298,90	4.014.750,00	4.014.750,00
di cui fondo pluriennale vincolato	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 3 Spese per incremento di attività finanziarie	1.683.115,22	0,00	0,00	0,00
di cui fondo pluriennale vincolato		0,00	0,00	0,00
<b>Totale spese finali</b>	<b>117.700.754,97</b>	<b>80.918.335,38</b>	<b>68.550.946,76</b>	<b>68.430.611,15</b>
Titolo 4 Rimborso di prestiti	1.872.079,35	1.447.120,00	1.578.091,00	1.232.875,00
		0,00	0,00	0,00
Titolo 5 Chiusura Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	30.000.000,00	30.000.000,00	30.000.000,00	30.000.000,00
Titolo 7 Spese per conto terzi e partite di giro	32.774.511,02	30.741.476,55	30.661.629,42	30.661.629,42
<b>Totale.....</b>	<b>182.347.345,34</b>	<b>143.106.931,93</b>	<b>130.790.667,18</b>	<b>130.325.115,57</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO SPESE</b>	<b>182.347.345,34</b>	<b>143.106.931,93</b>	<b>130.790.667,18</b>	<b>130.325.115,57</b>
<b>Fondo di cassa finale presunto</b>	<b>21.136.496,31</b>			

3. di **dare atto** che sono rispettati il pareggio finanziario e tutti gli equilibri stabiliti in bilancio per la copertura delle spese correnti e per il finanziamento degli investimenti, secondo le norme recate dal D.Lgs. n. 267/2000;

4. di **prendere atto** della nota prot. n. 94033 del 09/12/2024 il con la quale il Dirigente arch. Giorgio Giantomassi ha comunicato che non sono intervenute variazioni rispetto a quanto comunicato con la precedente nota nota prot. n.11714 del 12/02/2024 per quanto concerne la

verifica della qualità e quantità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie, che possono essere cedute in proprietà o in diritto di superficie, a norma dell'art. 172 - comma 1 lett. b) - del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;

5. di **approvare** le schede del programma annuale 2025 e triennale delle opere pubbliche 2025/2027 elaborate dall'Area Lavori Pubblici e Patrimonio, riadottate dalla Giunta Comunale con l'allegata Deliberazione n.219 del 29/11/2024;

6. di **approvare**, altresì, l'esito della ricognizione degli immobili di proprietà comunale suscettibili di alienazione e/o valorizzazione, ai sensi dell'art.58 del D.L. n.112/2008 convertito con modificazioni nella L. n.133/2008, e del Piano delle alienazioni e delle valorizzazioni degli immobili comunali, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n.227 del 12/12/2024, allegata alla proposta del Bilancio di Previsione 2025/2027;

7. di **precisare che**:

- il Bilancio di Previsione Finanziario 2025/2027 è stato formulato nel pieno rispetto delle disposizioni normative vigenti e degli indirizzi amministrativi;
- lo stanziamento pluriennale del bilancio di previsione per spese di personale è contenuto entro i limiti del valore soglia della fascia demografica di appartenenza, ai sensi dell'art.33, comma 2 del DL 30 aprile 2019 n.34, convertito dalla legge 28 giugno 2019, n.58;
- all'ente, che si colloca al di sotto del rispettivo valore di soglia (27%), è riconosciuta una capacità di spesa aggiuntiva, della quale non si è previsto ad oggi l'utilizzo (art 4, ci. 2 del DPCM del 17.03.2020);
- la spesa di personale è improntata alla riduzione disposta dall'art.1 comma 557 della Legge 296/2006 rispetto al valore medio del triennio 2011/2013, considerando l'aggregato rilevante comprensivo dell'IRAP ed al netto delle componenti escluse;

8. di **approvare, inoltre**, il risultato di amministrazione presunto al 31.12.2024, in base alla situazione dei conti alla data di elaborazione dello schema del bilancio di previsione, così come previsto dal principio contabile applicato della contabilità finanziaria Allegato 4/2 del D.Lgs.118/2011, e alle informazioni disponibili, così come riportato nell'apposito prospetto allegato al Bilancio, dando atto che la parte disponibile, lettera E) della tabella dimostrativa del risultato di amministrazione presunto, presenta un avanzo di € 21.299.702,15;

9. di **approvare**, infine, gli incarichi di collaborazione autonoma da conferire ai sensi dall'art.3, comma 55, della legge 244/2007, modificato dall'art.46, comma 2 della legge 133/2008, riportati nella Nota di Aggiornamento al DUP, dando atto che la relativa spesa non è superiore all'1,5% della spesa corrente iscritta nel bilancio di previsione, come previsto dall'articolo 2 del Regolamento per il conferimento di incarichi di collaborazione a esperti esterni, con contratti di lavoro autonomo;

10. di **pubblicare** sul sito internet i dati relativi al bilancio di previsione in forma sintetica, aggregata e semplificata, ai sensi del D.P.C.M. 22 settembre 2014;

11. di **trasmettere** i dati del bilancio alla Banca dati della pubblica amministrazione (BDAP), ai sensi del D.M. 12 maggio 2016.

12. di **dichiarare** il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 – 4° comma - del D.Lgs.267/2000, stante i termini previsti per l'iter di approvazione del Bilancio.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

*dott. Antonio Di Battista<sup>[1]</sup>*

<sup>[1]</sup>

Firma autografa sostituita dall'indicazione a stampa ai sensi dell'art. 3, co. 2, del D.lgs. 39/93



*Il Presidente comunica che si procederà a trattazione congiunta dei punti nn. 13,14 e 15 dell'Ordine del giorno della presente seduta del Consiglio comunale, così come concordato in sede di Conferenza dei Capigruppo nella specifica riunione preparatoria del presente Consiglio comunale del 19/12/2024;*

*L'illustrazione congiunta viene svolta dall'Assessore Domenico Pellei;*

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

VISTA la proposta di deliberazione;

VISTO il D. Lgs 18.08.2000 n. 267, con particolare riferimento alla Parte Seconda;

VISTO il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi;

VISTI in particolare:

- la Legge 30 dicembre 2018, n. 145 e pubblicata nella G.U. n.302 del 31/12/2018 (Legge di Stabilità 2019);
- la Legge n. 160 del 27/12/2019, pubblicata in G.U. n.304 del 30/12/2019 (Legge di Bilancio 2020);
- la Legge n. 213 del 30/12/2023, pubblicata in G.U. n.303 del 30/12/2023 (Legge di Bilancio 2024);

TENUTO CONTO del disegno di Legge di Bilancio 2025, in via di approvazione parlamentare;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 - "Testo unico sull'ordinamento degli enti locali";

PRESO ATTO che la presente proposta è stata posta all'esame della Commissione Consiliare Bilancio nella seduta del 16/12/2024 e del 19/12/2024;

VISTO i pareri favorevoli espressi, ai sensi degli articoli 49 e 147 bis del D. Lgs.18.08.2000 n 267, dal Dirigente dell'Area Risorse;

VISTO i pareri favorevoli espressi in data 17/12/2024, ai sensi dell'art. 239 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, dal Collegio dei Revisori dei Conti sul Bilancio finanziario 2025/2027 e sulla Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2025/2027;

RITENUTO di far propria la proposta;

RICHIAMATI:

- il vigente Regolamento di contabilità;
- il D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;
- il D. Lgs. 118/2011 e il DPCM del 28.12.2011;

**UDITA** la relazione dell'Assessore Domenico Pellei che ha illustrato l'argomento;

**ASCOLTATI** gli interventi dei Consiglieri comunali Andrea Traini, Paolo Canducci, Aurora Bottiglieri, Giorgio De Vecchis, Fabrizio Capriotti, Luciana Barlocchi, Domenico Novelli, Annalisa Marchegiani, Pasqualino Piunti, del Sindaco Antonio Spazzafumo e del Vice-Sindaco Antonio Capriotti, i quali tutti sono intervenuti come da trascrizioni del processo verbale allegato;

**UDITA** la replica dell'Assessore Domenico Pellei come da trascrizione del processo verbale

allegato;

**UDITE** le dichiarazioni di voto dei Consiglieri comunali Paolo Canducci, Andrea Traini, Emanuela Carboni, Annalisa Marchegiani, Aurora Bottiglieri, Domenico Novelli, Pasqualino Piunti, i quali tutti sono intervenuti come da trascrizione delle relative registrazioni assunte quale parte integrante e sostanziale del presente verbale di seduta;

**Il Presidente del Consiglio pone in votazione** il punto all'Ordine del giorno;

Con votazione resa in forma palese mediante strumentazione informatica;

Consiglieri presenti n.:25;

Voti favorevoli n.:13 (Fabrizio Capriotti, Barbara De Ascaniis, Martina De Renzis, Eldo Fanini, Stefano Gaetani, Silvia Laghi, Giselda Mancaniello, Sabrina Merli, Gino Micozzi, Domenico Novelli, Umberto Pasquali, Elena Piunti, Antonio Spazzafumo);

Voti contrari n.:12 (Nicolo'Bagalini, Luciana Barlocchi, Aurora Bottiglieri, Paolo Canducci, Emanuela Carboni, Giorgio De Vecchis, Simone De Vecchis, Annalisa Marchegiani, Lorenzo Marinangeli, Stefano Muzi, Pasqualino Piunti, Andrea Traini);

### DELIBERA

- di **richiamare** ed approvare in tutti i suoi contenuti la premessa narrativa;
- di **approvare**, ai sensi dell'art. 170, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la Nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione 2025/2027 (comprensiva della Programmazione triennale 2025/2027 degli acquisti di beni e servizi) ed, ai sensi dell'art. 174, comma 3, del D.lgs. n. 267/2000 e degli articoli 10 e 11 del D.lgs. n. 118/2011, lo schema di bilancio di previsione 2025/2027 redatto secondo lo schema all. 9 al D.lgs. n. 118/2011 e i relativi allegati, che formano parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, il quale presenta le seguenti risultanze finali in linea alle intenzioni dell'Amministrazione comunale:

ENTRATE	CASSA 2025	COMPETENZA 2025	COMPETENZA 2026	COMPETENZA 2027
Fondo di cassa presunto all'inizio dell'esercizio	25.311.161,08			
Utilizzo avanzo presunto di amministrazione		75,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
Fondo pluriennale vincolato		3.690.000,00	0,00	0,00
Titolo 1 Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa.	49.434.852,58	40.208.547,11	39.391.190,86	39.391.190,86
Titolo 2 Trasferimenti correnti	24.384.205,53	18.507.413,18	12.208.981,08	11.844.629,47
Titolo 3 Entrate extratributarie	17.460.003,35	14.063.662,72	13.732.615,82	13.631.415,82
Titolo 4 Entrate in conto capitale	18.886.002,44	5.895.757,37	4.796.250,00	4.796.250,00
Titolo 5 Entrate da riduzione di attività finanziarie	1.784.995,86	0,00	0,00	0,00
<b>Totale entrate finali</b>	<b>111.950.059,76</b>	<b>78.675.380,38</b>	<b>70.129.037,76</b>	<b>69.663.486,15</b>
Titolo 6 Accensioni di prestiti	4.223.678,15	0,00	0,00	0,00
Titolo 7 Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	30.000.000,00	30.000.000,00	30.000.000,00	30.000.000,00
Titolo 9 Entrate per conto di terzi e partite di giro	31.998.942,66	30.741.476,55	30.661.629,42	30.661.629,42
<b>Totale.....</b>	<b>178.172.680,57</b>	<b>139.416.856,93</b>	<b>130.790.667,18</b>	<b>130.325.115,57</b>

<b>TOTALE COMPLESSIVO ENTRATE</b>	203.483.841,65	143.106.931,93	130.790.667,18	130.325.115,57
-----------------------------------	----------------	----------------	----------------	----------------

SPESE	CASSA 2025	COMPETENZA	COMPETENZA	COMPETENZA
		2025	2026	2027
<b>Disavanzo di amministrazione</b>		0,00	0,00	0,00
Titolo 1 Spese correnti	82.686.697,56	72.027.036,48	64.536.196,76	64.415.861,15
<i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 2 Spese in conto capitale	33.330.942,19	8.891.298,90	4.014.750,00	4.014.750,00
<i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 3 Spese per incremento di attività finanziarie	1.683.115,22	0,00	0,00	0,00
<i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>		0,00	0,00	0,00
<b>Totale spese finali</b>	117.700.754,97	80.918.335,38	68.550.946,76	68.430.611,15
Titolo 4 Rimborso di prestiti	1.872.079,35	1.447.120,00	1.578.091,00	1.232.875,00
		0,00	0,00	0,00
Titolo 5 Chiusura Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	30.000.000,00	30.000.000,00	30.000.000,00	30.000.000,00
Titolo 7 Spese per conto terzi e partite di giro	32.774.511,02	30.741.476,55	30.661.629,42	30.661.629,42
<b>Totale.....</b>	182.347.345,34	143.106.931,93	130.790.667,18	130.325.115,57
<b>TOTALE COMPLESSIVO SPESE</b>	182.347.345,34	143.106.931,93	130.790.667,18	130.325.115,57
<b>Fondo di cassa finale presunto</b>	21.136.496,31			

- di **dare atto** che sono rispettati il pareggio finanziario e tutti gli equilibri stabiliti in bilancio per la copertura delle spese correnti e per il finanziamento degli investimenti, secondo le norme recate dal D.Lgs. n. 267/2000;
- di **prendere atto** della nota prot. n. 94033 del 09/12/2024 il con la quale il Dirigente arch. Giorgio Giantomassi ha comunicato che non sono intervenute variazioni rispetto a quanto comunicato con la precedente nota nota prot. n.11714 del 12/02/2024 per quanto concerne la verifica della qualità e quantità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie, che possono essere cedute in proprietà o in diritto di superficie, a norma dell'art. 172 - comma 1 lett. b) - del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;
- di **approvare** le schede del programma annuale 2025 e triennale delle opere pubbliche 2025/2027 elaborate dall'Area Lavori Pubblici e Patrimonio, riadottate dalla Giunta Comunale con l'allegata Deliberazione n.219 del 29/11/2024;
- di **approvare**, altresì, l'esito della ricognizione degli immobili di proprietà comunale suscettibili di alienazione e/o valorizzazione, ai sensi dell'art.58 del D.L. n.112/2008 convertito con modificazioni nella L. n.133/2008, e del Piano delle alienazioni e delle valorizzazioni degli immobili comunali, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n.227 del 12/12/2024, allegata alla proposta del Bilancio di Previsione 2025/2027;
- di **precisare che**:
  - il Bilancio di Previsione Finanziario 2025/2027 è stato formulato nel pieno rispetto delle disposizioni normative vigenti e degli indirizzi amministrativi;
  - lo stanziamento pluriennale del bilancio di previsione per spese di personale è contenuto entro i limiti del valore soglia della fascia demografica di appartenenza, ai sensi dell'art.33, comma 2 del DL 30 aprile 2019 n.34, convertito dalla legge 28 giugno 2019, n.58;

- all'ente, che si colloca al di sotto del rispettivo valore di soglia (27%), è riconosciuta una capacità di spesa aggiuntiva, della quale non si è previsto ad oggi l'utilizzo (art 4, ci. 2 del DPCM del 17.03.2020);
  - la spesa di personale è improntata alla riduzione disposta dall'art.1 comma 557 della Legge 296/2006 rispetto al valore medio del triennio 2011/2013, considerando l'aggregato rilevante comprensivo dell'IRAP ed al netto delle componenti escluse;
- di **approvare, inoltre**, il risultato di amministrazione presunto al 31.12.2024, in base alla situazione dei conti alla data di elaborazione dello schema del bilancio di previsione, così come previsto dal principio contabile applicato della contabilità finanziaria Allegato 4/2 del D.Lgs.118/2011, e alle informazioni disponibili, così come riportato nell'apposito prospetto allegato al Bilancio, dando atto che la parte disponibile, lettera E) della tabella dimostrativa del risultato di amministrazione presunto, presenta un avanzo di € 21.299.702,15;
  - di **approvare, infine**, gli incarichi di collaborazione autonoma da conferire ai sensi dall'art.3, comma 55, della legge 244/2007, modificato dall'art.46, comma 2 della legge 133/2008, riportati nella Nota di Aggiornamento al DUP, dando atto che la relativa spesa non è superiore all'1,5% della spesa corrente iscritta nel bilancio di previsione, come previsto dall'articolo 2 del Regolamento per il conferimento di incarichi di collaborazione a esperti esterni, con contratti di lavoro autonomo;
  - di **pubblicare** sul sito internet i dati relativi al bilancio di previsione in forma sintetica, aggregata e semplificata, ai sensi del D.P.C.M. 22 settembre 2014;
  - di **trasmettere** i dati del bilancio alla Banca dati della pubblica amministrazione (BDAP), ai sensi del D.M. 12 maggio 2016.

Indi, posta a votazione l'immediata eseguibilità stante l'urgenza di provvedere;

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione resa in forma palese mediante strumentazione informatica;

Consiglieri presenti n.:25;

Voti favorevoli n.:13 (Fabrizio Capriotti, Barbara De Ascaniis, Martina De Renzis, Eldo Fanini, Stefano Gaetani, Silvia Laghi, Giselda Mancaniello, Sabrina Merli, Gino Micozzi, Domenico Novelli, Umberto Pasquali, Elena Piunti, Antonio Spazzafumo);

Voti contrari n.:12 (Nicolo' Bagalini, Luciana Barlocchi, Aurora Bottiglieri, Paolo Canducci, Emanuela Carboni, Giorgio De Vecchis, Simone De Vecchis, Annalisa Marchegiani, Lorenzo Marinangeli, Stefano Muzi, Pasqualino Piunti, Andrea Traini);

### **DELIBERA**

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

*Alle ore 13.43 il Presidente del Consiglio sospende la seduta consiliare per una pausa;*