

Originale di Determinazione

N. 001261 data 16/10/2024

Classifica

Oggetto: APPROVAZIONE AVVISO FINALIZZATO ALL'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO STADIO RIVIERA DELLE PALME - ART 187 D.LGS 36/2023 .DURATA ANNI 5.

IL DIRIGENTE AREA ATTIVITA' PRODUTTIVE E VALORIZZAZIONE DELLA CITTA'

PREMESSO che:

- lo statuto comunale statuisce che il Comune di San Benedetto del Tronto ispira la propria azione alla promozione della pratica sportiva quale elemento indispensabile nella crescita civile e sociale dei cittadini;
- l'organizzazione dei servizi sportivi deve perseguire i principi di sussidiarietà e di buona amministrazione, al fine di garantire l'espletamento di attività rivolte a realizzare fini sociali ed a promuovere lo sviluppo economico e civile della comunità, nel rispetto dei criteri di economicità, efficienza, efficacia della gestione;
- il Comune di San Benedetto del Tronto è proprietario di impianti sportivi che consentono l'espletamento di almeno trenta discipline sportive, ed è impegnato al miglioramento ed adeguamento continuo delle strutture sportive al fine di garantire la promozione dello sport e l'accesso alla pratica sportiva a tutti i cittadini;
- oltre alla gestione diretta della piscina comunale "P. Gregori" e del palazzetto dello sport "B. Specca", il comune di San Benedetto del Tronto ha da decenni sperimentato con successo l'affidamento della gestione ed uso delle strutture sportive ad associazioni/società sportive;

DATO ATTO che, tra le numerose strutture presenti, il Comune di San Benedetto del Tronto è proprietario dello "Stadio Riviera delle Palme", principale impianto sportivo cittadino destinato alla pratica della disciplina del calcio composto da tribune per il pubblico, locali spogliatoi, locali uffici, biglietterie, ed un campo da gioco composto da un manto erboso della tipologia "ibrido", attualmente a gestione diretta;

CONSIDERATO che:

- un impianto sportivo con le caratteristiche di quello in oggetto è destinato ad essere utilizzato prevalentemente per ospitare eventi collegati ai campionati di calcio della Federazione Italiana Giuoco Calcio o altri eventi sportivi, culturali o dello spettacolo di adeguato rilievo;
- l'organizzazione e la gestione di tali eventi sportivi richiede personale e strutture organizzative tali che esulano dalle normali dotazioni delle Amministrazioni Comunali di piccola o media grandezza, quale è il Comune di San Benedetto del Tronto;

DATO ATTO altresì che il Comune di San Benedetto del Tronto a sua volta non è al momento dotato di strutture e personale qualificato e specializzato alla gestione diretta di tale impianto sportivo e non è in possesso di adeguate risorse per tale tipologia di gestione;

RICHIAMATI i seguenti atti:

- Deliberazione del Consiglio Comunale n. 171 del 28/09/2024 ad oggetto "Aggiornamento del programma triennale degli acquisti di beni e servizi 2024/2026 ex art. 37 D.lgs 36/2023 ed aggiornamento del DUP 2024/2026 con la quale è stato approvato l'aggiornamento del Programma triennale degli acquisti di beni e servizi 2024/2026 del Comune di San Benedetto del Tronto, contenente l'affidamento in concessione dello Stadio Riviera delle Palme;
- Deliberazione del Consiglio Comunale n. 157 del 10/09/2024 ad oggetto "Variazione al bilancio di previsione 2024/2026 per interventi in ambito sociale, contabile, culturale, sportivo, in materia di personale e per accensione mutuo presso l'istituto del credito sportivo e culturale s.p.s. volto alla riqualificazione della piscina esterna";
- Deliberazione della Giunta Comunale n. 178 del 15/10/2024 ad oggetto "Indirizzi per l'affidamento in gestione Stadio Riviera delle Palme";

CONSIDERATO che, il valore complessivo stimato della concessione, ai sensi dell'art 179 del d.lgs e del Piano Economico Finanziario predisposto è pari ad € 845.000,00;

CONSIDERATO che l'art. 187 del D.lgs 36/2023 "Contratti di concessione di importo inferiore alla soglia europea" prevede: "Per l'affidamento dei contratti di concessione il cui valore sia inferiore alla soglia di cui all'[articolo 14, comma 1, lettera a\)](#), l'ente concedente può procedere mediante procedura negoziata, senza pubblicazione di un bando di gara, previa consultazione, ove esistenti, di almeno 10 operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici. Resta ferma la facoltà per l'ente concedente di affidare gli stessi contratti di concessione di importo inferiore alla soglia europea mediante le procedure di gara disciplinate dal presente Titolo II. "

PRESO ATTO che, in base dell'art. 187 del D.lgs 36/2023, la procedura negoziata risponde alle esigenze dell'Ente nell'individuazione del concessionario per la gestione del servizio di gestione dell'impianto sportivo "Stadio Riviera delle Palme";

RICHIAMATI altresì i seguenti atti:

- Deliberazione del Consiglio Comunale n. 40 del 02/03/2024 ad oggetto "Approvazione nota aggiornamento al documento unico di programmazione 2024/2026, schema di bilancio di previsione finanziario 2024/2026e relativi allegati";
- Deliberazione della Giunta Comunale n. 52 del 15/04/2024 ad oggetto "Piano Esecutivo Di gestione (PEG) 2024/2026. Approvazione";
- Deliberazione della Giunta Comunale n. 110 del 15/06/2024 ad oggetto "Variazione al bilancio di previsione 2024/26 – applicazione quota disponibile del risultato di amministrazione 2023";
- Deliberazione del Consiglio Comunale n. 111 del 15/06/2024 ad oggetto "Variazione al bilancio di previsione 2024/26 – applicazione quota disponibile del risultato di amministrazione vincolato";

CONSIDERATO che ai fini del pagamento del contributo ad Anac in qualità di stazione appaltante per la presente procedura, risulta necessario impegnare l'importo di € 410,00 che trova disponibilità nel capitolo 102.12.095 del bilancio corrente esercizio;

DATO ATTO infine che il gruppo preposto alla presente procedura di affidamento risulta così composto:

Responsabile Unico del procedimento e redattore del progetto di servizio	Alessandro Amadio
Direttore dell'esecuzione del contratto	Emidio Di Gaspare

CONSIDERATO che prima dell'avvio della procedura negoziata, risulta opportuno procedere ad una preventiva indagine volta all'individuazione degli operatori economici da consultare provvedendo alla pubblicazione sul profilo committente e sull'osservatorio regionale contratti pubblici di un apposito avviso;

DATO ATTO della necessità di approvare il suddetto avviso pubblico "All. A", il modello di partecipazione "All. B", il capitolato descrittivo e prestazionale "All. C", il piano economico finanziario di massima "All. D", che formano parte integrante e sostanziale del presente atto;

ATTESO il rispetto delle prescrizioni contenute nel documento di conformità, come adottato dal Segretario Comunale con proprio atto n° 341 del 29 marzo 2021 e comunicato agli uffici con nota circolare protocollo n° 21606/2021;

VISTI:

- il D.lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.;
- il D.lgs. n. 267/2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", ed in particolare l'articolo 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione;

- il D.lgs. n. 36/2023 “Codice dei Contratti Pubblici;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto, consente di attestare la regolarità e correttezza di quest' ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall' art. 147-bis del D.Lgs 267/2000;

DETERMINA

1. di approvare le premesse quali parti integranti e sostanziali del presente atto;
2. di avviare una procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi dell'art. 187 D.Lgs 36/2023 “Contratti di concessione di importo inferiore alla soglia europea”, per l'affidamento in concessione della gestione dell'impianto sportivo di proprietà comunale “Stadio Riviera delle Palme”;
3. di procedere ad una preventiva indagine di mercato volta alla individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, prevedendo la pubblicazione di uno specifico avviso per un periodo di almeno 15 giorni;
4. di dare atto che saranno invitati a partecipare alla successiva procedura negoziata, tutti gli operatori che abbiano manifestato l'interesse, i quali dovranno essere in possesso a pena di esclusione, dei requisiti indicati in premessa;
5. di dare atto che la procedura negoziata avverrà in modalità telematica tramite l'ausilio della piattaforma telematica di negoziazione Gt Suam;
6. di approvare l'Avviso pubblico “All. A”, il modello di partecipazione “All. B” , il capitolato descrittivo e prestazionale “All. C”, il piano economico finanziario di massima “all. D”;
7. di impegnare, ai fini del pagamento del contributo ad Anac in qualità di stazione appaltante per la presente procedura, l'importo di € 410,00 che trova disponibilità nel capitolo 102.12.095 del bilancio corrente esercizio;
8. di rendere noto che a norma dell'art. 8 della legge n. 241/1990 il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) è il dott. Alessandro Amadio che possiede i requisiti professionali ed esperienziali necessari per l'assunzione dell'incarico;
9. di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l' art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000.

Il Responsabile del Procedimento
AMADIO ALESSANDRO²

IL DIRIGENTE
ex Decreto Sindacale 21/2022
AREA ATTIVITA' PRODUTTIVE E
VALORIZZAZIONE DELLA CITTA'
COCCIA GIUSEPPE¹

¹ Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi del D.lgs. n.82/2005, il quale sostituisce il documento

cartaceo e la firma autografa

² Firma autografa sostituita dall'indicazione a stampa ai sensi dell'art. 3, co. 2, del D.lgs. 39/93

Determina
SERCIT 2024/485

Oggetto: APPROVAZIONE AVVISO FINALIZZATO ALL'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO STADIO RIVIERA DELLE PALME - ART 187 D.LGS 36/2023 .DURATA ANNI 5.

VISTO FAVOREVOLE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO per quanto riguarda la copertura finanziaria, ai sensi del D.Lgs.n.267/2000, art. 151 comma 4°.

Euro	Piano Finanziario	Capitolo	Esercizio	CIG	Impegno N.
410,00	1.02.01.02.001	10212095	2024		02200

IL DIRIGENTE SOSTITUTO
EX DECRETO SINDACALE 23/2022
RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
ROSATI ANTONIO¹

¹ Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi del D.lgs. n.82/2005, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente Determina è pubblicata all'Albo Pretorio in data 16/10/2024 n° 003313 del Registro di Pubblicazione.



L'Incaricato di Segreteria Generale
per la pubblicazione
BASILI FABRIZIA¹

La presente determina è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 16/10/2024 al 31/10/2024.



L'Incaricato di Segreteria Generale
per la pubblicazione
BASILI FABRIZIA¹

¹Firma autografa sostituita dall'indicazione a stampa ai sensi dell'art. 3, co. 2, del D.lgs. 39/93
