

Piano Urbano della Mobilità Sostenibile

San Benedetto del Tronto 2035



PROCESSO PARTECIPATIVO di accompagnamento al PUMS e al Biciplan del Comune di San Benedetto del Tronto

Scenario delle Centralità Traverse

24/06/2024



Scenario delle Centralità Traverse



**Sicurezza della
mobilità**



**Promozione
dell'accessibilità
universale e
dell'inclusività**



**Qualità dello
spazio pubblico**



**Valorizzazione di
interventi
infrastrutturali
puntuali**



**Struttura di
collegamenti
«a maglia»**



**Sviluppo della
mobilità attiva
pedonale e
ciclabile**



**Integrazione tra
i sistemi di
trasporto**



**Favorire la
transizione
energetica e lo
sviluppo dell'ITS**

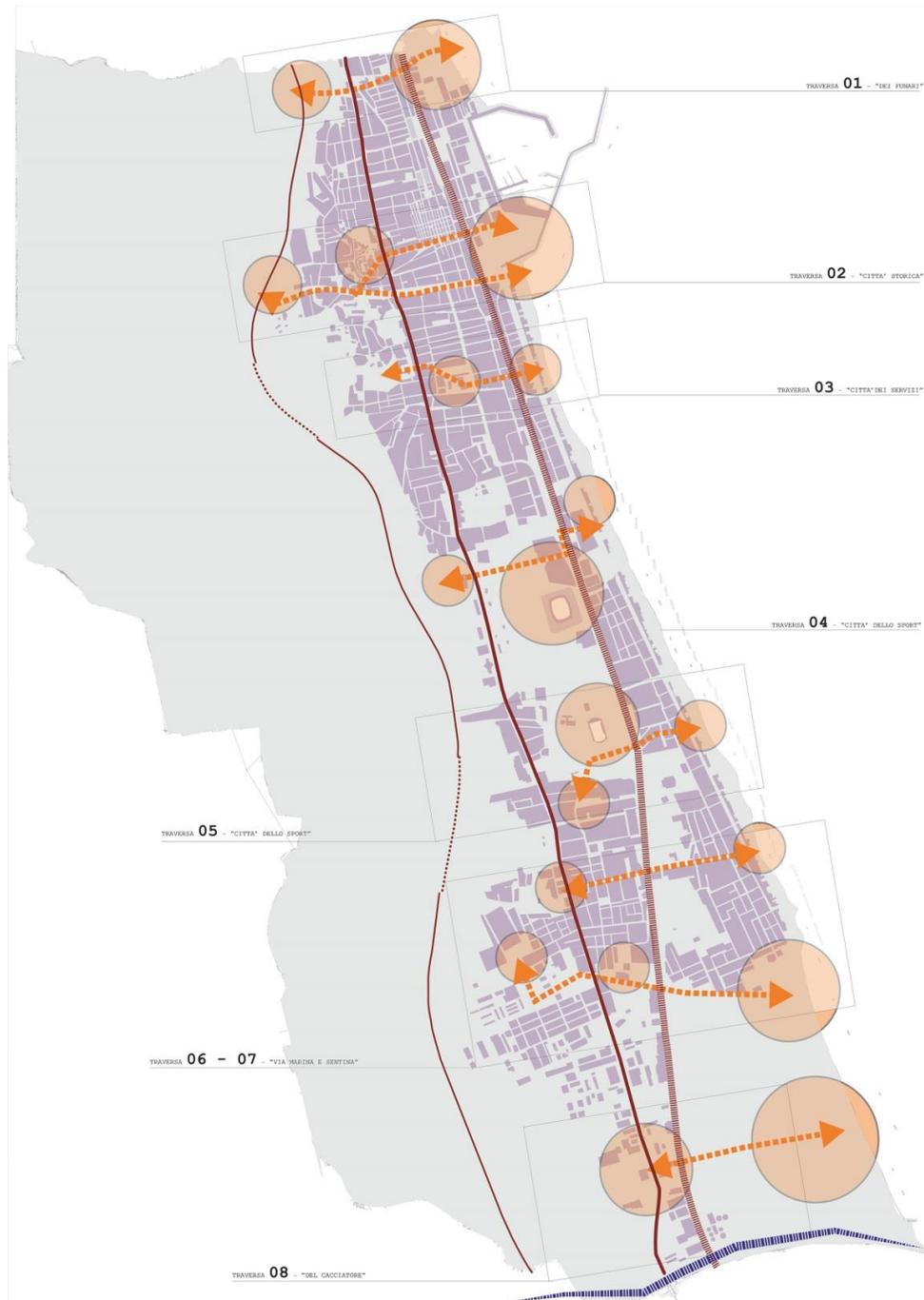


**Promozione della
city logistics**



**Politiche di
Mobility
Management**

SCHEMA DI ASSETTO DELLE
CENTRALITÀ URBANE "LE TRAVERSE"



Legenda

-  ferrovia Adriatica Ancona - Lecce
-  SS16 Adriatica
-  ES5 autostrada Adriatica
-  spazi pubblici e servizi strutturanti
-  collegamenti trasversali principali
-  collegamenti secondari
-  raggio di percorrenza pedonale di 750m (15 min)
-  riserve naturali regione san benedetto del tronto
-  area umida
-  fiume Tronto
-  canale

Le centralità urbane: "le traverse"

- ① Traversa dei Funai
- ② Traversa del Porto
- ③ Traversa del Comune
- ④ Traversa dell'Acquachiara
- ⑤ Traversa del Ragnola
- ⑥ Traversa della Caserma Guelfa
- ⑦ Traversa della Sentina
- ⑧ Traversa del Cacciatore



Piano Urbano della Mobilità Sostenibile

San Benedetto del Tronto 2035



7 PUNTI DI PREMESSA SULLA STRATEGIA DELLE CENTRALITÀ' TRAVERSE

1. La necessità della rigenerazione urbana e la città esistente

2. Alcuni principi per la rigenerazione urbana.

Contenuti: il Manifesto della città del buon abitare, le qualità di accoglienza, urbanità e bellezza e il ruolo dei servizi e dello spazio pubblico.

Strumenti: PUMS e Schemi Urbanistici di Assetto

3. Una strategia per la rigenerazione urbana: le Centralità (urbane e locali).

L'idea di centralità come percezione di base del territorio e della città (dello spazio in genere)

Ogni Centralità: Sistemi a rete di spazi pubblici e di servizi pubblici e privati. Rete di nodi e di maglie: **i nodi** sono le aree pubbliche e i servizi pubblici, **le maglie** le strade e i percorsi che collegano i nodi.

Concentrazione delle qualità urbane (e degli interventi) per l'immagine di un ambito urbano.

Accessibilità (qualità necessaria per una centralità): percorrenze pedonali massime 700 – 1.000 m. (tempi di percorrenza 10-20 minuti)

4. Articolazione della città in ambiti serviti da una Centralità:

le **piccole città nella città**. Il policentrismo diffuso anche come strategia di equità distributiva delle qualità urbane estetiche, funzionali e sociali.

5. Le Centralità a San Benedetto del Tronto:

il principio della correlazione con il sito e l'idea delle Traverse.

L'accessibilità reciproca mare - collina (o margine urbano entroterra): distanze tra 800m. e 1.200 m.

Dalla città delle **tre fasce** alla città delle **otto Traverse**: cambia la percezione (e l'uso) della città.

6. Caratteristiche generali dell'assetto delle Centralità:

Testate delle Traverse

Sequenze che collegano le testate e i nodi (quando appoggiati sulle Sequenze o attraversati da quelle)

Connessioni: maglie che collegano alle Sequenze i nodi esterni alle Sequenze stesse

Tutte le Centralità Traverse sono **collegate tra loro da connessioni longitudinali** con percorsi o piste ciclabili (vedi BICIANIPLAN)

Per le **aree di nodo** di ognuna delle Centralità , qualora si tratti di spazi pubblici o servizi esistenti vanno valutati interventi di riqualificazione, o di nuovo progetto qualora da creare (soprattutto per i giardini e parchi).

Per le strade e i percorsi appartenenti a una Sequenza va progettato un sistema di **arredo urbano** (piantumazioni di alberi, ripavimentazioni, posti di seduta, arredo minuto, illuminazione pubblica) tale da **rendere facilmente leggibile e riconoscibile la continuità della stessa Sequenza e l'appartenenza a questa di ogni sua componente.**

Le **maglie di Connessione** andranno riqualificate ed evidenziate **come appartenenti alla Centralità, ma con differenziazioni di immagine rispetto a quella delle strade e percorsi appartenenti alla Sequenza.**

Strategie di attuazione delle Centralità:

Attuazione per stralci

Attuazione per livelli successivi di qualità

7. Criteri per la individuazione delle Centralità:

la presenza e concentrazione di servizi pubblici e privati e spazi pubblici esistenti, o previsti dal PRG, o la possibilità-opportunità per la creazione di nuovi spazi pubblici;

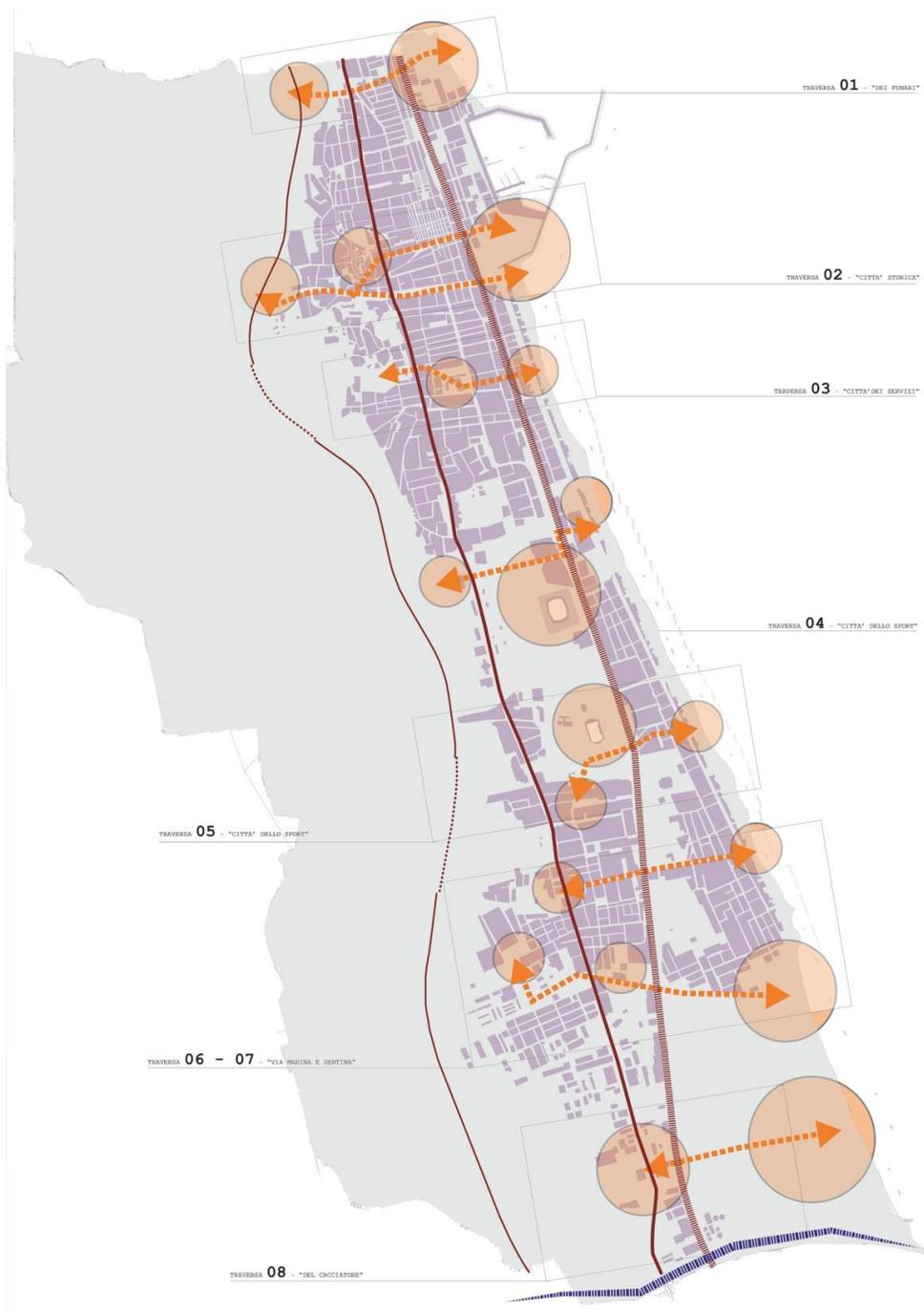
la possibilità di collegarli tra loro con percorrenze trasversali;

la presenza di accessi al mare esistenti con i sottopassi della ferrovia, o la possibilità di creane di nuovi con passerelle ciclopedonali;

la possibilità di utilizzare percorrenze lungo i corsi d'acqua che dalla collina scendono verso il mare

Seguendo i criteri di cui sopra sono state individuate otto Centralità “Traverse”:

- 1. Traversa dei Funai**
- 2. Traversa del Porto**
- 3. Traversa del Comune**
- 4. Traversa dell’Acquachiara**
- 5. Traversa del Ragnola**
- 6. Traversa della Caserma Guelfa**
- 7. Traversa della Sentina**
- 8. Traversa del Cacciatore**



SCHEMA DI ASSETTO DELLE
CENTRALITÀ URBANE "LE TRAVERSE"

Legenda

- ferrovia Adriatica Ancona - Lecce
- SS16 Adriatica
- E55 autostrada Adriatica
- spazi pubblici e servizi strutturanti
- collegamenti trasversali principali
- collegamenti secondari
- raggio di percorrenza pedonale di 750m (15 min)
- riserve naturali regione san benedetto del tronto
- area umida
- fiume Tronto
- canale

Le centralità urbane: "le traverse"

- ① Traversa dei Funai
- ② Traversa del Porto
- ③ Traversa del Comune
- ④ Traversa dell'Acquachiara
- ⑤ Traversa del Ragnola
- ⑥ Traversa della Caserma Guelfa
- ⑦ Traversa della Sentina
- ⑧ Traversa del Cacciatore



Piano Urbano della Mobilità Sostenibile

San Benedetto del Tronto 2035



I PROGETTI COMPONENTI I SISTEMI DELLE CENTRALITA' TRAVERSE

Per la definizione dell'assetto di ognuna delle Centralità Traverse vengono redatti tre elaborati:

Uno Schema Tecnico, su base Carta Tecnica, contenente l'individuazione dei nodi e delle maglie componenti il sistema, e la loro numerazione (ad ogni numero corrisponde un progetto di intervento)

Uno Schema Comunicativo, contenente la rappresentazione del precedente Schema su base foto aerea

Il Repertorio dei Progetti di intervento, con numerazione riferita a quella dello Schema Tecnico e con eventuali note di indirizzo alla progettazione attuativa

Qui di seguito sono riportati gli Schemi Tecnici e Comunicativi per tutte le otto Centralità Traverse, mentre il Repertorio dei Progetti viene riportato, a titolo esemplificativo, per la sola Traversa dei Funai.

01. TRAVERSA DEI FUNAI



LEGENDA

- NODI DELLA CENTRALITÀ**
- NODI COMPLESSI DELLA CENTRALITÀ**

MAGLIE DELLA CENTRALITÀ

- sequenza della traversa**
- connessioni**
- percorso pedonale (esistente o da realizzare)**

SERVIZI PUBBLICI E PRIVATI

- Chiesa di S. Filippo Neri**
- Cineteatro S. Filippo Neri**
- Centro Sportivo San Filippo**
- Ex Stadio Fratelli Balarin**

IL SISTEMA CENTRALITÀ TRAVERSA DEI FUNAI È FORMATO DAI PROGETTI COMPONENTI:

1.1. Parco Sandro Botticelli

(N.B.: Area di testata della Sequenza Traversa):

- 1.1.a. Area destinata dal PRG a Zona a Verde Pubblico di Quartiere (NTA - art. 48/3)
- 1.1.b. Area destina dal PRG a Zona per Attrezzature Comuni (NTA – art. 48/2)

N.B.: Area da inserire in un progetto complessivo e unitario del Parco Botticelli

1.2. Sequenza Parco Sandro Botticelli – Piazza San Filippo Neri (due soluzioni):

- 1.2.1. Sequenza A: via Carlo Crivelli, via Domenico Ghirlandaio, via Sandro Botticelli, attraversamento S.S. 16.

N.B.: ingresso al Parco in corrispondenza dell'innesto di Via C. Crivelli su via S. Botticelli.

- 1.2.2. Sequenza B: percorso pedonale di progetto: attraversamento via S. Botticelli, attraversamento area PEEP, attraversamento area privata, attraversamento via D. Ghirlandaio, attraversamento area destina dal PRG a Zona per parcheggi di quartiere (NTA – art. 48/4), attraversamento S.S. 16.

N.B.: ingresso al Parco da localizzare sulla direttrice del percorso stesso, all'incirca sulla cuspide della curva di via Botticelli

- 1.2.3. Area destinata dal PRG a Zona per parcheggi di quartiere (NTA – art. 48/4).

N.B.: Qualora sia attuato il parcheggio destinare parte dell'area a giardino pubblico lineare contenente il percorso pedonale di collegamento (parte della sequenza) tra via D. Ghirlandaio e S.S. 16.

1.3. Piazza San Filippo Neri:

N.B. Riqualificazione-ristrutturazione anche dell'area del distributore e del parcheggio.

All'interno della piazza potrebbe essere evidenziato un percorso pedonale di collegamento tra la Sequenza Parco S. Botticelli – Piazza San Filippo Neri e la Sequenza Piazza san Filippo Neri – Area dei Funai.

1.6. Sequenza Piazza San Filippo Neri – Area dei Funai:

Via Gabriele d'Annunzio, Via Andrea Doria (sottopasso ferroviaria), Rotonda Fratelli Merlini.

- 1.6.1. Parco Giuochi ex-SMA
- 1.6.2. Parcheggio antistante il Parco Giuochi ex-SMA
- 1.6.3. Area alberata (pini) destinata dal PRG a Zona per Attrezzature Comuni (inizio via A. Doria)
- 1.6.4. Stadio Ballarin

N.B.: vedi progetto di riqualificazione in corso



1.7. Area dei Funai:

N.B.: Area di testata della Sequenza Traversa.

Composta dell'area parcheggio viale Cristoforo Colombo e dell'area della Pineta dei Funai. Per quest'area va elaborato un progetto di riqualificazione unitario.

○1.7.1. Area parcheggio viale Cristoforo Colombo

N.B.: Da riqualificare come Parcheggio di Centralità. Area da inserire in un progetto complessivo e unitario con la Pineta dei Funai

○1.7.2. Pineta dei Funai.

N.B.: Realizzazione di un percorso pedonale che permetta l'accesso alla nuova banchina del porto, nel caso di sua realizzazione, o all'area del successivo progetto 1.7.3. Cammino e Spiaggia dei Funai); il tracciato del percorso dovrà essere il più possibile in vicinanza della direttrice di via Doria (evidenziare continuità con questa direttrice).

○1.7.3. Cammino e Spiaggia dei Funai.

N.B.: Progetto da attuare in caso di non realizzazione della nuova banchina del porto, con particolare attenzione alla conservazione e valorizzazione del Cammino dei Funai, memoria dell'antico mestiere del funaio.

02. TRAVERSA DEL PORTO



LEGENDA

- NODI DELLA CENTRALITÀ**
- NODI COMPLESSI DELLA CENTRALITÀ**

MAGLIE DELLA CENTRALITÀ

- sequenza della traversa**
- connessioni**
- percorso pedonale (esistente o da realizzare)**

SERVIZI PUBBLICI E PRIVATI

- Porto di San Benedetto del Tronto**
- Faro**
- Centro storico**
- Centro smeraldo**
- Scuola Media Statale G. Sacconi**

02. TRAVERSA DEL PORTO



LEGENDA

- NODI DELLA CENTRALITÀ**
- NODI COMPLESSI DELLA CENTRALITÀ**

MAGLIE DELLA CENTRALITÀ

- sequenza della traversa
- connessioni
- percorso pedonale (esistente o da realizzare)

SERVIZI PUBBLICI E PRIVATI

- Porto di San Benedetto del Tronto
- Faro
- Centro storico
- Centro smeraldo
- Scuola Media Statale G. Sacconi

03. TRAVERSA
DEL COMUNE



LEGENDA

-  **NODI DELLA CENTRALITÀ**
-  **NODI COMPLESSI DELLA CENTRALITÀ**

MAGLIE DELLA CENTRALITÀ

-  **sequenza della traversa**
-  **connessioni**
-  **percorso pedonale (esistente o da realizzare)**

SERVIZI PUBBLICI E PRIVATI

-  **Ufficio postale
Poste Italiane**
-  **Biblioteca comunale**
-  **Comune di S.
Benedetto
del Tronto**
-  **liceo / Università**

**03. TRAVERSA
DEL COMUNE**



LEGENDA

NODI DELLA CENTRALITÀ

NODI COMPLESSI DELLA CENTRALITÀ

MAGLIE DELLA CENTRALITÀ

sequenza della traversa

connessioni

percorso pedonale (esistente o da realizzare)

SERVIZI PUBBLICI E PRIVATI

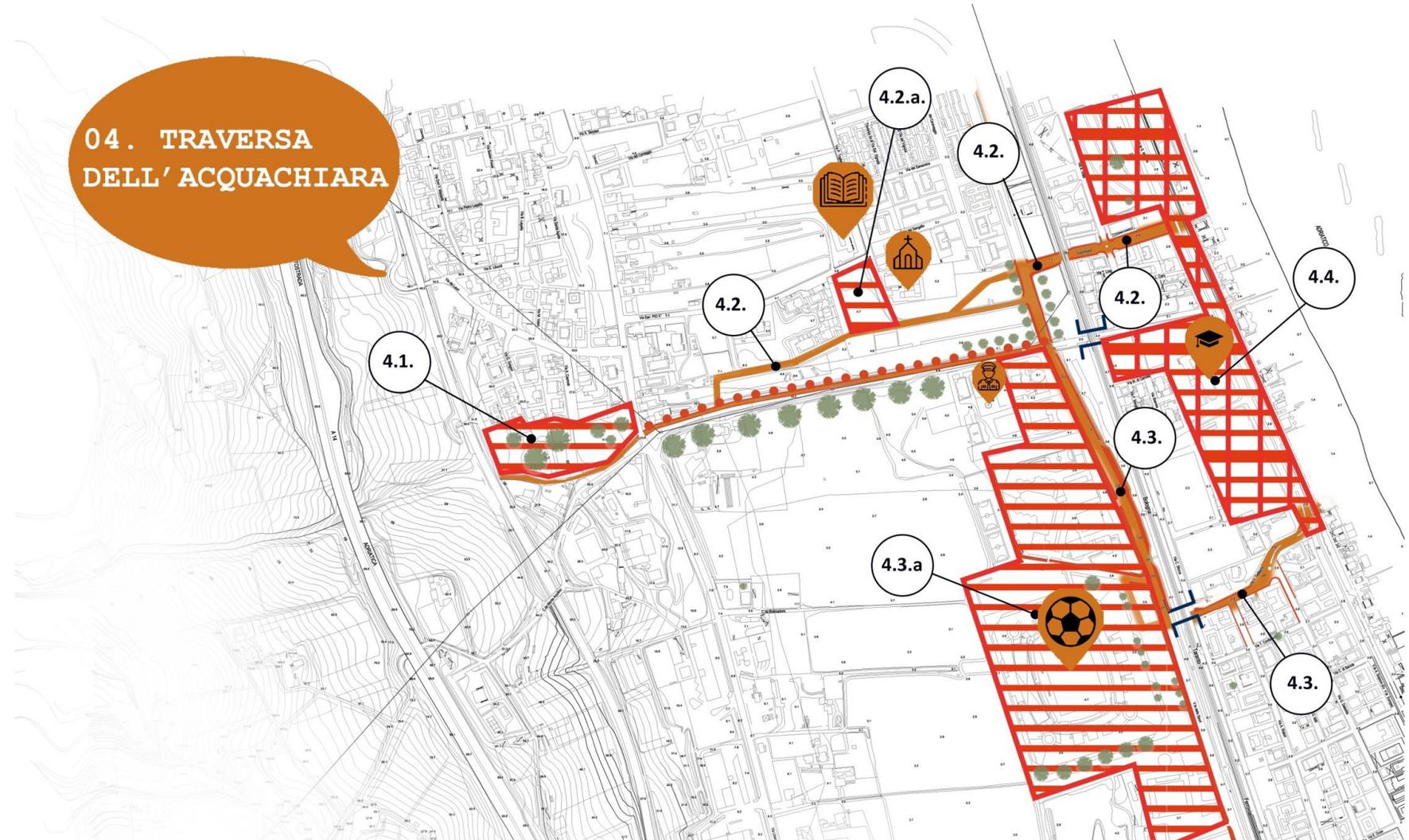
**Ufficio postale
Poste Italiane**

Biblioteca comunale

**Comune di S.
Benedetto
del Tronto**

liceo / Università

04. TRAVERSA DELL' ACQUACHIARA



LEGENDA

NODI DELLA CENTRALITÀ

NODI COMPLESSI DELLA CENTRALITÀ

MAGLIE DELLA CENTRALITÀ

sequenza della traversa

connessioni

percorso pedonale (esistente o da realizzare)

SERVIZI PUBBLICI E PRIVATI

Stadio Riviera della Palme

Comando Carabinieri

Scuola d'Infanzia "Togliatti"

Parrocchia San Pio X

Università di Camerino, Biologia della Nutrizione

**04. TRAVERSA
DELL' ACQUACHIARA**



LEGENDA

NODI DELLA CENTRALITÀ

NODI COMPLESSI DELLA CENTRALITÀ

MAGLIE DELLA CENTRALITÀ

sequenza della traversa

connessioni

percorso pedonale (esistente o da realizzare)

SERVIZI PUBBLICI E PRIVATI

Stadio Riviera della Palme

Comando Carabinieri

Scuola d'Infanzia "Togliatti"

Parrocchia San Pio X

Università di Camerino, Biologia della Nutrizione

05. TRAVERSA DEL RAGNOLA



LEGENDA

-  **NODI DELLA CENTRALITÀ**
-  **NODI COMPLESSI DELLA CENTRALITÀ**

MAGLIE DELLA CENTRALITÀ

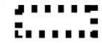
-  **sequenza della traversa**
-  **connessioni**
-  **percorso pedonale (esistente o da realizzare)**

SERVIZI PUBBLICI E PRIVATI

-  **ASD Atletica leggera S. Benedetto del Tronto**
-  **Istituto d'istruzione superiore A. Capriotti**
-  **Chiesa Sacra Famiglia**

05. TRAVERSA DEL RAGNOLA

LEGENDA

-  **NODI DELLA CENTRALITÀ**
-  **NODI COMPLESSI DELLA CENTRALITÀ**

MAGLIE DELLA CENTRALITÀ

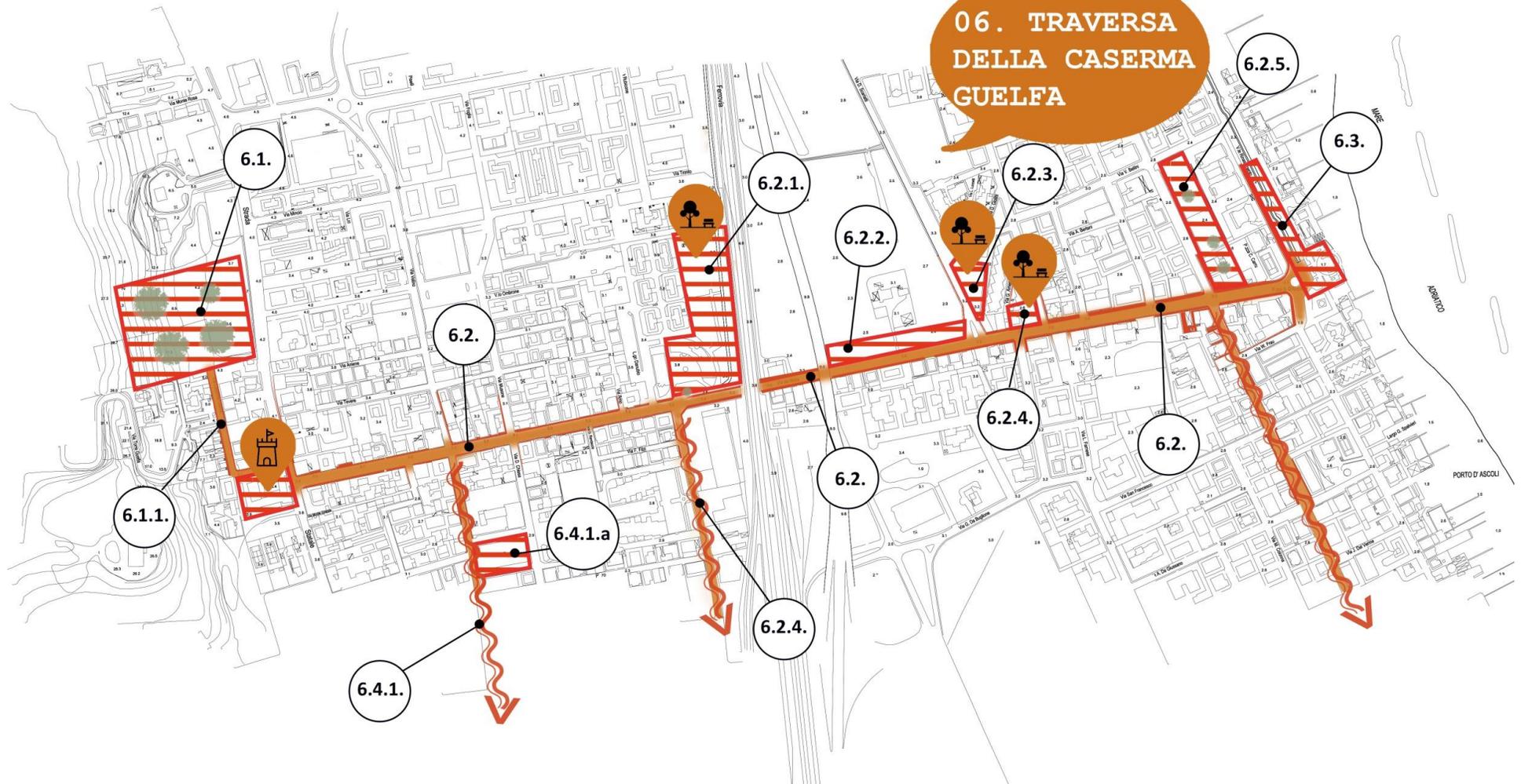
-  **sequenza della traversa**
-  **connessioni**
-  **percorso pedonale (esistente o da realizzare)**

SERVIZI PUBBLICI E PRIVATI

-  **ASD Atletica leggera S. Benedetto del Tronto**
-  **Istituto d'istruzione superiore A. Capriotti**
-  **Chiesa Sacra Famiglia**



06. TRAVERSA DELLA CASERMA GUELFA



LEGENDA

-  **NODI DELLA CENTRALITÀ**
-  **NODI COMPLESSI DELLA CENTRALITÀ**

MAGLIE DELLA CENTRALITÀ

-  **sequenza della traversa**
-  **connessioni**
-  **percorso pedonale (esistente o da realizzare)**

SERVIZI PUBBLICI E PRIVATI

-  **Caserma Guelfa**
-  **Pineta "Scarlatti"**
Pineta del Mare
-  **PARCO Varo Ristori**



LEGENDA

NODI DELLA CENTRALITÀ

NODI COMPLESSI DELLA CENTRALITÀ

MAGLIE DELLA CENTRALITÀ

sequenza della traversa

connessioni

percorso pedonale (esistente o da realizzare)

SERVIZI PUBBLICI E PRIVATI



Caserma Guelfa



**Pineta "Scarlatti"
Pineta del Mare**



**PARCO Varo
Ristori**



07. TRAVERSA DELLA SENTINA

LEGENDA

NODI DELLA CENTRALITÀ

NODI COMPLESSI DELLA CENTRALITÀ

MAGLIE DELLA CENTRALITÀ

sequenza della traversa

connessioni

percorso pedonale (esistente o da realizzare)

Scuola Secondaria Statale di I grado

Centro sportivo Eleonora

SERVIZI PUBBLICI E PRIVATI

Stazione ferroviaria di Porto d'Ascoli

Ufficio postale Poste Italiane

Centro Sportivo "Sabatino D'Angelo"

Parco Naturale Parco Annunziata



07. TRAVERSA DELLA SENTINA

LEGENDA

NODI DELLA CENTRALITÀ

NODI COMPLESSI DELLA CENTRALITÀ

MAGLIE DELLA CENTRALITÀ

sequenza della traversa

connessioni

percorso pedonale (esistente o da realizzare

SERVIZI PUBBLICI E PRIVATI

Scuola Secondaria Statale di I grado

Centro sportivo Eleonora

Stazione ferroviaria di Porto d'Ascoli

Ufficio postale Poste Italiane

Centro Sportivo "Sabatino D'Angelo"

Parco Naturale Parco Annunziata

08. TRAVERSA DEL CACCIATORE



LEGENDA

-  **NODI DELLA CENTRALITÀ**
-  **NODI COMPLESSI DELLA CENTRALITÀ**

MAGLIE DELLA CENTRALITÀ

-  **sequenza della traversa**
-  **connessioni**
-  **percorso pedonale (esistente o da realizzare)**

SERVIZI PUBBLICI E PRIVATI

-  **Riserva Naturale Regionale Sentina**
-  **Centro commerciale**
-  **Depuratore Comune di San Benedetto del Tronto**
-  **Torre sul Porto**

**08. TRAVERSA
DEL CACCIATORE**



LEGENDA

-  **NODI DELLA CENTRALITÀ**
-  **NODI COMPLESSI DELLA CENTRALITÀ**

MAGLIE DELLA CENTRALITÀ

-  **sequenza della traversa**
-  **connessioni**
-  **percorso pedonale (esistente o da realizzare)**

SERVIZI PUBBLICI E PRIVATI

-  **Centro commerciale**
-  **Torre sul Porto**
-  **Riserva Naturale Regionale Sentina**
-  **Depuratore Comune di San Benedetto del Tronto**

Linee guida per l'attuazione

La strategia delle Centralità Traverse va attuata in funzione delle **priorità di intervento** e della **disponibilità di risorse pubbliche**. E poiché si tratta per la quasi totalità di interventi da attuare su spazi pubblici, le priorità andranno decise dalla Amministrazione comunale.

L'attuazione delle Centralità potrà avvenire secondo una strategia incrementale sia **per stralci**, sia per **successivi incrementi** della qualità dello stesso spazio pubblico.

Piano Urbano della Mobilità Sostenibile

San Benedetto del Tronto 2035

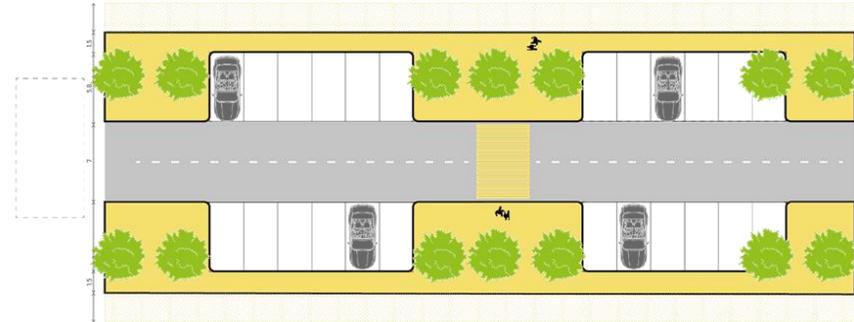
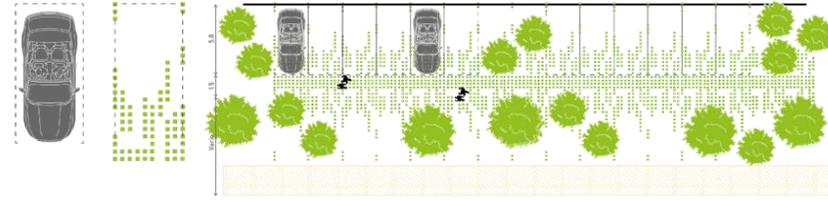


INDIRIZZI E SCENARI DI PROGETTO ESEMPLIFICATIVI

A titolo esemplificativo, per quanto riguarda i possibili miglioramenti della qualità dello spazio pubblico, vengono riportati di seguito alcuni schemi tipologici di parcheggi e alcuni scenari progettuali per nodi e maglie di una rete di Centralità.

TIPOLOGIA DI PARCHEGGIO

Parcheggio in area verde _____

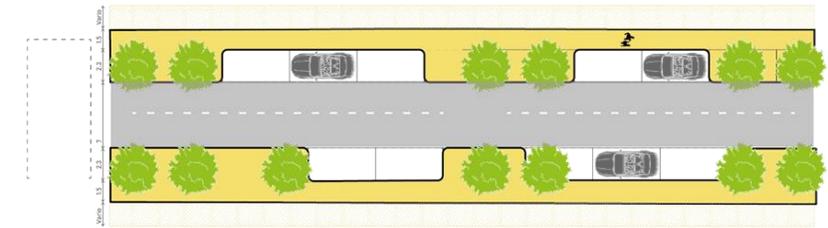


LEGENDA

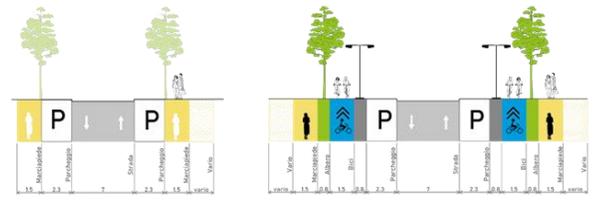
- P** Parcheggio
- MARCIAPIEDE

- BICI
- ALBERO
- VARIO

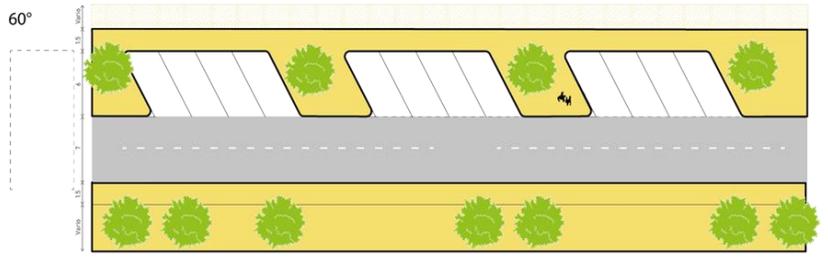
Parcheggio Lungo Strada



DOPPIA
FILA



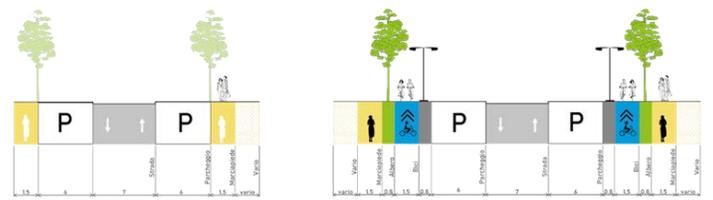
60°



FILA
UNICA



DOPPIA
FILA



LEGENDA

- Parcheggio
- MARCIAPIEDE
- BICI
- ALBERO
- VARIO

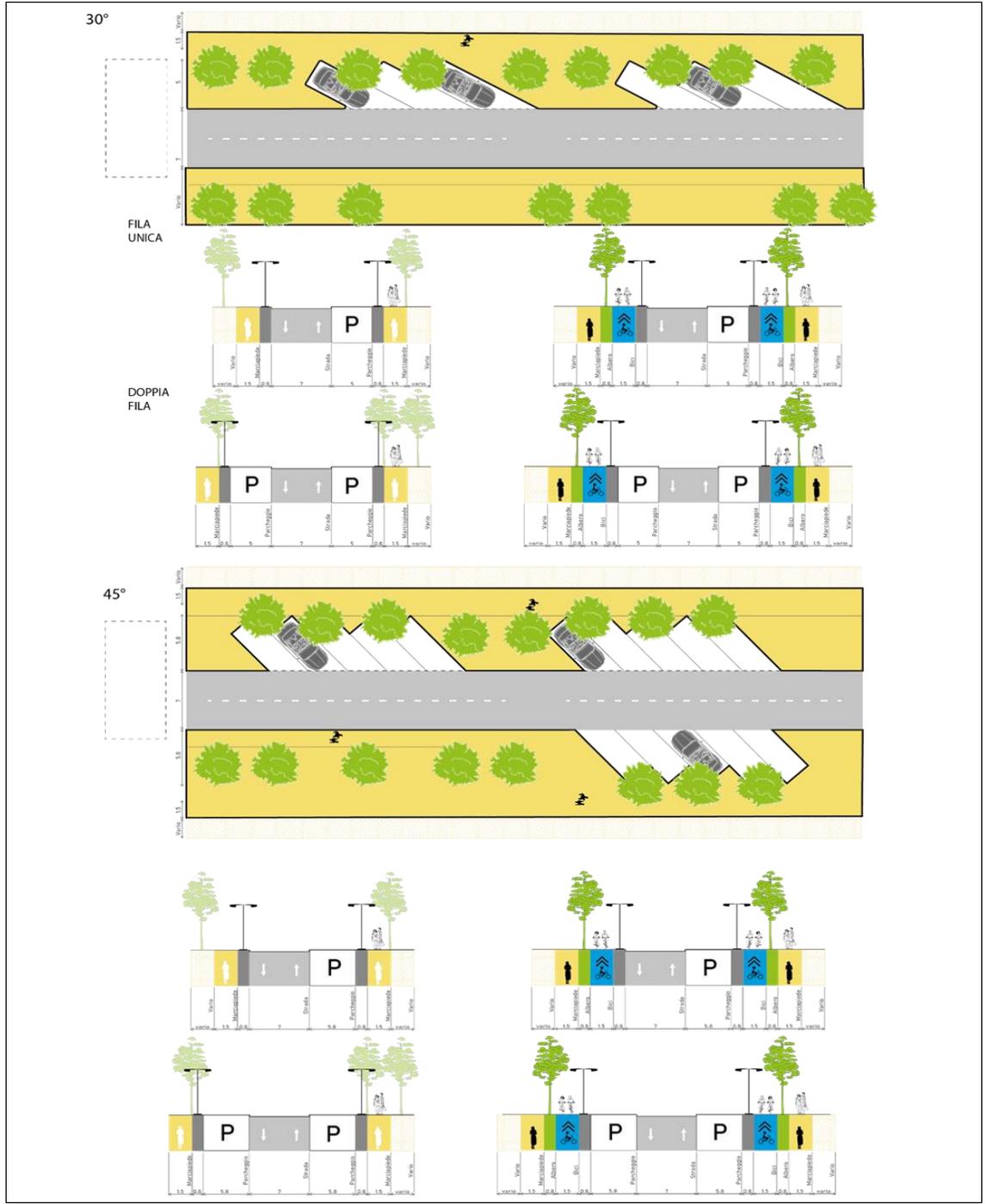


Tavola 8 L'intervento di riqualificazione in via Sardegna



Stato attuale

Stato di progetto



- Fronte commerciale
- Strada 30 km/h con priorità ciclo-pedonale
- Marciapiedi
- Nuove alberature

+ PEDONALITA'

+ QUALITA'

+ PEDONALITA'



Stato attuale

**Stato
di progetto**



+ QUALITA'

Tavola 9 L'intervento di riqualificazione in via Arno



Stato attuale

Stato di progetto



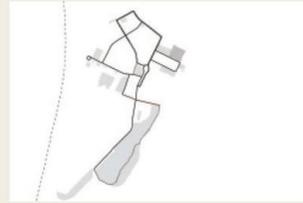
-  Fronte commerciale
-  Strada 30 km/h con priorità ciclo-pedonale
-  Marciapiedi
-  Nuove alberature

+ PEDONALITA'

+ QUALITA'

+ PEDONALITA'

+ QUALITA'

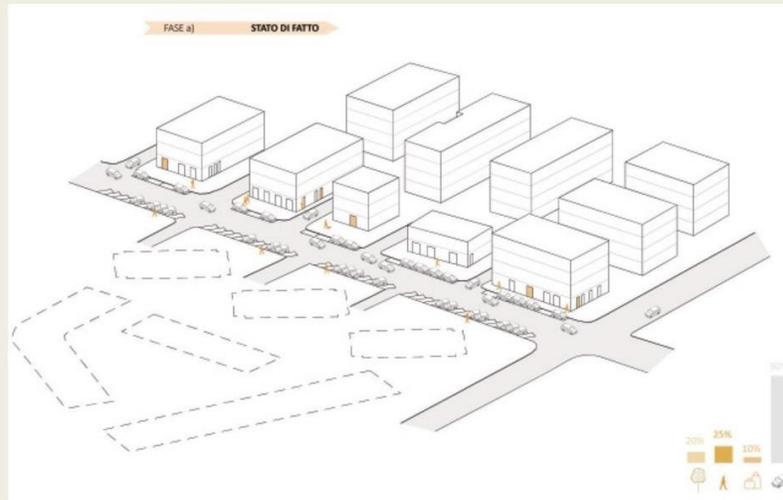


Stato attuale

Stato
di progetto



Tavola 7 Esempificazione della gradualità dell'intervento nell'ambito Savena: stato di fatto



+ PEDONALITA'

Tavola 7.1 Esempificazione della gradualità dell'intervento nell'ambito Savena: stato intermedio



+ COMMERCIO

Piano Urbano della Mobilità Sostenibile

San Benedetto del Tronto 2035



Processo partecipativo di accompagnamento al PUMS del Comune di San Benedetto del Tronto

GRAZIE PER LA PARTECIPAZIONE